

初山市営住宅余剰地における地域密着型サービス（令和7年度開設予定）
設置運営法人募集について

1 趣旨

令和3年3月に策定した「第8期川崎市高齢者保健福祉計画・介護保険事業計画」に基づき、「地域密着型サービス」等の介護サービス基盤の整備を進めています。

本公募は、初山市営住宅の段階的な建替えに伴い生じた余剰地を活用して、「地域密着型サービス」の設置運営法人を募集するものです。

2 応募資格

小規模多機能型居宅介護又は、看護小規模多機能型居宅介護の運営実績を有していること。 他

3 市有地の概要

所在地	敷地面積	用途地域
宮前区初山2丁目900番58	1,830.69㎡	第一種中高層住居専用地域

4 募集対象の運営内容

（1）サービス内容

ア 定期巡回・随時対応型訪問介護看護 1事業所（必須）

イ 小規模多機能型居宅介護又は、看護小規模多機能型居宅介護 1事業所（必須）

ウ 認知症対応型共同生活介護 3ユニット以内（必須）

※認知症対応型共同生活介護については、2又は3ユニットで運営することを条件とします。

（2）その他サービス

ア 地域交流スペース（必須）

イ その他併設可能なサービス（任意。本市が推進する地域包括ケアシステムの構築に資するサービス【要介護高齢者の在宅生活の支援につながるサービス】）

5 計画地の貸付

無償貸付（市有地）

6 公募から開設までのスケジュール（予定）

公募開始：令和4年11月 1日（火）

公募締切：令和5年 1月31日（火）

法人決定：令和5年3月

着工時期：令和5年度中

開設時期：令和7年4月

※スケジュールについては、今後の状況により変更となる場合があります。